

# Sinosserra Financeira S/A. - Sociedade de Crédito, Financiamento e Investimento - CNPJ nº 22.639.377/0001-28 - NIRE nº 43300058395

Senhores Acionistas: A administração da Sinosserra Financeira – Crédito, Financiamento e Investimento S.A. (conhecida como Sinosserra Financeira), em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submeteu à apreciação de V.S.ºs o Relatório da Administração, levantadas em 31 de dezembro de 2017, as quais foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB), acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes. A Sinosserra Financeira foi constituída com o objetivo estratégico de fortalecer o relacionamento com os clientes e aumentar a sinergia entre todos os ambientes de negócios do Grupo Sinosserra, oferecendo soluções financeiras diferenciadas, integradas e competitivas. No primeiro semestre de 2017 foi finalizada a fase piloto das operações de financiamento de veículos e de financiamento das vendas de peças para pessoas jurídicas das concessionárias do Grupo Sinosserra (Atacado de Peças). No segundo semestre de 2017 aumentamos o ritmo de crescimento do volume de negócios e finalizamos o exercício com a produção de 56 mil contratos, um incremento de 615% sobre o exercício de 2016, totalizando R\$ 53 milhões de operações de crédito, incremento de 384% frente a 2016. O crescimento no volume de operações fez com que nossa carteira ativa tenha finalizado o exercício totalizando R\$ 15,7 milhões, crescimento de 187% se comparada ao fechamento de 2016, elevando nossas receitas com operações de crédito para R\$ 3,4 milhões, incremento de 375%. Os indicadores de volume de produção, penetração da financeira nos negócios do grupo, taxas médias praticadas, despesas incorridas e índices de inadimplência, em comparabilidade com o Plano de Negócios apresentado ao DEORF/BACEN, demonstra o atingimento das expectativas. Devido a recessão econômica, que impactou especialmente o mercado automobilístico, a empresa tomou a decisão de operar com prazos mais curtos, consequentemente não atingindo o saldo da carteira. Em contrapartida houve investimento no desenvolvimento de uma plataforma operacional de automação e sistemas de crédito informatizados. Todas as evidências relacionadas ao controle, acompanhamento e comparação da operação entre o orçamento e o realizado estão arquivadas em relatórios gerenciais internos que ficam à disposição do Banco Central. Para o próximo semestre pretendemos continuar a execução do nosso Plano de Negócio, acelerando a trajetória de crescimento das operações, ampliando a base de clientes e a oferta de produtos e serviços financeiros que melhor atendam às necessidades do nosso mercado. A Administração reforça seu compromisso de crescimento e fortalecimento da sinergia com os nossos clientes e com as empresas do Grupo Sinosserra. Novo Hamburgo, 31 de Dezembro de 2017.

## Demonstrações Contábeis Referentes ao Exercício 2017

	2017	2016		2017	2016
<b>ATIVO</b>			<b>PASSIVO</b>		
<b>Circulante</b>	<b>14.010</b>	<b>7.146</b>	<b>Circulante</b>	<b>905</b>	<b>426</b>
Disponibilidades	355	805	Recursos de Aceites e Emissão de Títulos	117	-
Depósitos Bancários (nota 4)	355	805	Recursos de Aceites Cambiais (Nota 7)	117	-
Títulos e Valores Mobiliários (Nota 5)	1.343	1.050	Outras Obrigações (Nota 8)	788	426
Cotas de Fundos de Investimento	1.343	1.050	Cobranças e Arrecadação de Tributos e Assementados	28	8
Operações de Crédito (Nota 6)	12.241	5.217	Sociais e Estatutárias	58	12
Setor Privado	12.481	5.282	Fiscais e Previdenciárias	53	36
Provisão para Operações de Crédito	(240)	(65)	Diversas	638	370
Outros Créditos	70	74	Exigível a Longo Prazo	10.442	1.215
Diversos	70	74	Recursos de Aceites e Emissão de Títulos	10.442	1.215
Outros Valores e Bens	1	-	Recursos de Aceites Cambiais (Nota 7)	10.442	1.215
Despesas Antecipadas	1	-	Resultados de Exercícios Futuros	258	245
Realizável a Longo Prazo	3.259	210	Receitas de Exercícios Futuros	258	245
Operações de Crédito (Nota 6)	3.259	210	Patrimônio Líquido (Nota 9)	5.724	5.540
Setor Privado	3.284	216	Capital Social - de Domiciliados no País	5.500	5.500
Provisão para Operações de Crédito	(25)	(6)	Reservas de Lucros	224	40
Permanente	60	70	<b>Total do Passivo</b>	<b>17.329</b>	<b>7.426</b>
Imobilizado de Uso	14	13			
Intangível	46	57			
<b>Total do Ativo</b>	<b>17.329</b>	<b>7.426</b>			

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

## Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido - R\$ Mil

	Capital Social	Reservas Estatutárias	Reserva Legal	Lucros e Prejuízos Acumulados	Totais
<b>Saldo em 31/12/2015</b>	<b>5.500</b>	-	-	<b>(104)</b>	<b>5.396</b>
Lucro Líquido do período	-	-	-	156	156
Destinações	-	-	-	-	-
Dividendos a distribuir	-	-	-	(12)	(12)
Reservas de Lucros	-	37	3	(40)	-
<b>Saldo em 31/12/2016</b>	<b>5.500</b>	<b>37</b>	<b>3</b>	<b>104</b>	<b>5.540</b>
Mutação do Exercício	-	37	3	104	144
<b>Saldo em 30/06/2017</b>	<b>5.500</b>	<b>37</b>	<b>3</b>	<b>213</b>	<b>5.753</b>
Lucro Líquido do período	-	-	-	29	29
Destinações	-	-	-	-	-
Dividendos a distribuir	-	-	-	(58)	(58)
Reservas de Lucros	-	172	12	(184)	-
<b>Saldo em 31/12/2017</b>	<b>5.500</b>	<b>209</b>	<b>15</b>	<b>(213)</b>	<b>5.724</b>
Mutação do Semestre	-	172	12	(213)	(29)
<b>Saldo em 31/12/2016</b>	<b>5.500</b>	<b>37</b>	<b>3</b>	<b>104</b>	<b>5.540</b>
Lucro Líquido do período	-	-	-	242	242
Destinações	-	-	-	-	-
Dividendos a distribuir	-	-	-	(58)	(58)
Reservas de Lucros	-	172	12	(184)	-
<b>Saldo em 31/12/2017</b>	<b>5.500</b>	<b>209</b>	<b>15</b>	<b>(213)</b>	<b>5.724</b>
Mutação do Exercício	-	172	12	(213)	(29)

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

## Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis Encerradas em 31 de Dezembro de 2017 (Em R\$ Mil)

**Nota 1. Contexto Operacional:** A Sinosserra Financeira S/A Sociedade de Crédito, Financiamento e Investimento, sociedade anônima de capital fechado, com sede na Av. Pedro Adams Filho, 3790 Sala 401, Novo Hamburgo tem por objeto social a realização de operações de crédito com pessoa física e jurídica, seu portfólio de produtos de crédito inclui o crédito pessoal, crédito consignado, cessão de recebíveis, financiamentos de peças e serviços, veículos e vendor para peças. A Instituição Financeira utiliza recursos próprios e de terceiros captados por meio de emissão de títulos pré-fixados, especialmente em letras de câmbio. As demonstrações contábeis do período findo em 31 de dezembro de 2017 foram elaboradas na certeza da continuidade operacional da financeira, cuja autorização para sua conclusão e/ou aprovação ocorreu em 29 de janeiro de 2018.

**Nota 2. Apresentação das Demonstrações Contábeis:** As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, observadas as diretrizes contábeis instituídas pela Lei das Sociedades por Ações, Lei nº 6.404/76 e em consonância com as normas expedidas pelo Banco Central do Brasil (Bacen) e pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), substanciadas no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional (COSIF) e os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), sendo estes últimos válidos para as instituições financeiras apenas quando referendados por ato específico do CMN, conforme disposto a seguir: - CPC 03 (R2) Demonstração dos Fluxos de Caixa, validado pela Resolução CMN nº 3.604/08-CPC 05 (R1) - Divulgação sobre Partes Relacionadas, validado pela Resolução CMN nº 3.750/09 - CPC 25 Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, validado pela Resolução CMN nº 3.823/09 - CPC 33 (R1) Benefícios a Empregados, validado pela Resolução CMN nº 4.424/15 - CPC 00 (R1) Estrutura Conceitual para Elaboração e Divulgação de Relatório Contábil-Financeiro, validado pela Resolução CMN nº 4.144/12, desde que não conflite com as normas emitidas pelo Conselho Monetário Nacional ou pelo Banco Central do Brasil - CPC 04 (R1) Ativo Intangível, validado pela Resolução CMN nº 4.534/16. Os procedimentos contábeis previstos nos artigos 1º a 11 da Resolução tornaram-se aplicáveis a partir de 01/01/2017. -CPC 27 Ativo Imobilizado, validado pela Resolução CMN nº 4.535/16 (suas disposições tornaram-se válidas a partir de 01/01/2017).

**Nota 3. Procedimentos Contábeis:** Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis, destacamos: a) Auração de Resultados - As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência. b) Caixa e Equivalente de Caixa - São representados por disponibilidades em depósito em conta corrente com resgate imediato e apresentam risco insignificante de mudança de valor justo. c) Títulos e Valores Mobiliários - De acordo com o que está estabelecido na circular nº 3.068/01 do Bacen, os títulos e valores mobiliários são avaliados e classificados da seguinte maneira: Títulos para negociação: são adquiridos com o propósito de serem ativos e frequentemente negociados, são ajustados pelo valor de mercado em contrapartida com o resultado. d) Operações de Crédito - As operações pré-fixadas são demonstradas pelo valor da realização deduzidas das correspondentes rendas a apropriar, as quais são calculadas pelo método exponencial e apropriadas ao resultado pelo regime de competência. e) Provisão para Crédito e Liquidação Duvidosa - Foi calculada no montante considerado suficiente para cobrir as prováveis perdas na realização dos créditos julgados de difícil liquidação, considerando os critérios e limites estabelecidos nas Resoluções 2.682/1999 e 2.697/2000 e Carta Circular 2.899/2000 do Banco Central do Brasil. f) Imobilizado - Demonstrado ao custo de aquisição menos depreciação acumulada. As depreciações do ativo imobilizado são calculadas pelo método linear, as taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil econômica do bem. g) Intangível - Corresponde aos direitos adquiridos que tenham por objeto bens incorpóreos destinados à manutenção da entidade ou exercidos com essa finalidade, de acordo com a Resolução nº 3.642, de 26/11/2008, do CMN. Está composto por direitos de uso de softwares, amortizados linearmente em cinco anos. h) Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social - A provisão para imposto de renda foi calculada a alíquota de 15% do lucro tributável, com adicional de 10% sobre o lucro excedido. A contribuição Social foi calculada a alíquota de 20% sobre o lucro antes do imposto de renda.

**Nota 4. Caixa e Equivalente de Caixa:**

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Disponibilidades</b>		
Depósitos em conta corrente	355	805
<b>Total</b>	<b>355</b>	<b>805</b>

**Nota 5. Títulos e Valores Mobiliários:** Composição da carteira de títulos e valores mobiliários:

	31/12/2017	31/12/2016
Cotas fundo investimento	1.343	1.050
<b>Total</b>	<b>1.343</b>	<b>1.050</b>

**Nota 6. Operações de Crédito:** a) A composição da carteira de opera-

ções de crédito e a provisão por nível de risco esta demonstrado a seguir

	31/12/2017		31/12/2016	
Nível de Risco	% Prov.	Saldo Carteira	% Prov. (-)	Saldo Carteira
A	0,5%	14.692	(73)	5.334
B	1,0%	707	(7)	54
C	3,0%	96	(3)	29
D	10,0%	20	(2)	25
E	30,0%	54	(16)	10
F	50,0%	47	(24)	16
G	70,0%	28	(19)	2
H	100,0%	121	(121)	28
<b>Total</b>		<b>15.765</b>		<b>5.498</b>

b) Diversificação da carteira por ramo de atividade:

	31/12/2017	%	31/12/2016	%
Pessoas Física	8.028	50,9%	2.814	51,2%
Rural	5	0,0%	-	0,0%
Indústria	33	0,2%	-	0,0%
Comércio	5.447	34,6%	2.325	42,3%
Outros serviços	2.252	14,3%	359	6,5%
<b>Total</b>	<b>15.765</b>	<b>100,0%</b>	<b>5.498</b>	<b>100,0%</b>

c) Composição de operações de crédito por prazo:

	31/12/2017	31/12/2016
Vencidos	602	150
A vencer		
Até 3 meses	8.938	3.513
De 3 a 12 meses	2.941	1.619
De 1 ano a 3 anos	2.825	213
De 3 a 5 anos	459	3
<b>Total</b>	<b>15.765</b>	<b>5.498</b>

d) Composição de operações de crédito por produto:

	31/12/2017	31/12/2016
Empréstimos	846	826
Financiamento	14.919	4.672
<b>Subtotal</b>	<b>15.765</b>	<b>5.498</b>
(-) Provisão	(265)	(71)
<b>Total</b>	<b>15.500</b>	<b>5.427</b>

e) Movimentação da provisão para créditos de liquidação duvidosa:

	2º Semestre 2017	Exercícios 2017	2016
Saldo Inicial	71	71	-
Constituição líquida de reversão	134	262	71
Baixa de crédito contra Prejuízo	(40)	(68)	-
<b>Saldo Final</b>	<b>165</b>	<b>265</b>	<b>71</b>

No exercício de 2017 foram recuperados créditos cujo prejuízo ocorreu no mesmo período no valor de R\$ 2. Contratos renegociados representam um montante de R\$ 120 (R\$ 24 em 2016) em operações de crédito.

f) Concentração de maiores clientes:

	31/12/2017	% da carteira	31/12/2016	% da carteira
10 Maiores Clientes	1.214	7,7%	868	15,8%
50 Maiores Clientes	2.102	13,3%	1.031	18,8%
100 Maiores Clientes	1.683	10,7%	596	10,8%
Demais Clientes	10.766	68,3%	3.003	54,6%
<b>Total</b>	<b>15.765</b>		<b>5.498</b>	

**Nota 7. Recursos de Aceites Cambiais:** Composição conta recursos de aceites cambiais:

	31/12/2017	31/12/2016
Circulante	-	-
Até 3 meses	-	-
De 3 a 12 meses	117	1.215
<b>Total</b>	<b>117</b>	<b>1.215</b>

Não Circulante

	31/12/2017	31/12/2016
De 1 a 3 anos	10.442	-
<b>Total</b>	<b>10.442</b>	<b>-</b>

**Total Geral** 10.559 1.215

**Nota 8. Passivo Circulante - Outras Obrigações e Diversas**

	31/12/2017	31/12/2016
Composição da conta:		
Outros	230	144
Credores Diversos País	558	282
<b>Total</b>	<b>788</b>	<b>426</b>

**Nota 9. Patrimônio Líquido:** Capital Social - O Capital da Sinosserra Financeira S/A é de R\$ 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais) composto com ações ordinárias nominativas, pertencentes inteiramente a acionistas domiciliados no País, sendo totalmente subscrito e integralizado, pelo preço de emissão de R\$ 1,00 (um real) por ação. Dividendos: conforme determina o Estatuto Social, os acionistas tem direito ao dividendo mínimo obrigatório de 25% do lucro líquido ajustado, conforme disposto na legislação societária. Em 05 de abril de 2017, conforme Assembleia Geral Ordinária, foi deliberado e destinado os dividendos provisionados no balanço de 31 de dezembro de 2016 e o seu

## Demonstração dos Resultados dos Períodos - R\$ Mil

	2º Semestre 2017	Exercícios 2017	2016
<b>Receitas da Intern. Financeira</b>	<b>2.033</b>	<b>3.551</b>	<b>1.214</b>
Rendas Operações de Crédito	1.976	3.437	724
Resul. de Títulos e Valores Mobiliários	57	114	490
<b>Despesas da Intern. Financeira</b>	<b>(504)</b>	<b>(828)</b>	<b>(127)</b>
Operações de Captação no Mercado	(370)	(568)	(15)
Prov. p/ Créditos de Liq. Duvidosa	(134)	(262)	(112)
<b>Resultado Bruto da Intern. Financ.</b>	<b>1.529</b>	<b>2.723</b>	<b>1.087</b>
<b>Outras Rec. e Dep. Operacionais</b>	<b>(1.483)</b>	<b>(2.219)</b>	<b>(858)</b>
Receitas de Prestação de Serviços	110	125	3
Despesas de Pessoal	(295)	(586)	(497)
Outras Desp. Administrativas (Nota 11)	(1.098)	(1.418)	(295)
Despesas Tributárias	(88)	(151)	(57)
Outras Receitas Operacionais	4	4	42
Outras Despesas Operacionais	(116)	(193)	(54)
<b>Resultado Operacional</b>	<b>46</b>	<b>504</b>	<b>229</b>
<b>Resultado Antes da Tribu.</b>	<b>46</b>	<b>504</b>	<b>229</b>
s/ o Lucro	46	504	229
Provisão para Imp. de Renda (Nota 10)	(1)	(132)	(31)
Prov. p/ Contribuição Social (Nota 10)	(13)	(127)	(42)
<b>Participações Estatutárias no Lucro</b>	<b>(3)</b>	<b>(3)</b>	<b>-</b>
<b>Lucro/Prejuízo Líquido do Período</b>	<b>29</b>	<b>242</b>	<b>156</b>
<b>Lucro por Ação</b>	<b>0,01</b>	<b>0,04</b>	<b>0,03</b>

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

pagamento foi realizado dentro do exercício social.

**Nota 10. Imposto de Renda e Contribuição Social:** Demonstração do cálculo do imposto de renda e da contribuição social:

	2º Semestre 2017	Exercícios 2017	2016
<b>Imposto de Renda e Contribuição Social</b>			
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	43	501	229
Imposto de renda a alíquota de 15%	(6)	(75)	(34)
Imposto de renda a alíquota de 10%, sobre adicional	(4)	(26)	-
Contribuição social a alíquota de 20%	(9)	(100)	(46)
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas vigentes</b>	<b>(19)</b>	<b>(201)</b>	<b>(80)</b>
Compensação de base negativa e prejuízo fiscal	6	6	32
Outras adições e exclusões	(1)	(64)	(25)
<b>Total de imposto de renda e contribuição social</b>	<b>(14)</b>	<b>(259)</b>	<b>(73)</b>

**Nota 11. Outras Despesas Administrativas**

	2º Semestre 2017	Exercícios 2017	2016
Despesa de aluguel	12	24	24
Despesa de processamento de dados	167	301	77
Despesa de publicação	6	28	19
Desp. de serviço do sistema financeiro	38	123	77
Serviços técnicos especializados	721	768	62

continuação

**Relatório dos Auditores Independentes Sobre as Demonstrações Contábeis**

nejam procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da instituição. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da instituição. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modifi-

cação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a instituição a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando

nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança uma declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando

tâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Porto Alegre, 16 de fevereiro de 2018.

Vicente Michelon  
CRC-RS 052.365/O-8MICHELON Auditores e Consultores SS  
CRCRS 4.626Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE**  
"Capital Nacional da Cuca"**PUBLICAÇÃO DE SÚMULA DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 08/2018**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE torna público a Aquisição gêneros alimentícios para as escolas municipais, itens não cotados no pregão 01/2018. Contratado: RIBA - DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA - EPP. Total: R\$ 27.000,00. Processo de Dispensa de Licitação nº 08/2018, fulcro Art. 24, V, da Lei 8.666/93.

**RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

Ratifico a dispensa da licitação acima referida com base no inciso V do Art. 24 da Lei 8.666/93

**PUBLICAÇÃO DE SÚMULA DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 09/2018**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE torna público a **Manutenção do Sistema de Gestão Utilizado nas Secretarias Escolares**. Contratado: ELAINE MADALENA ZIMMER. Total: R\$ 6.721,56. Processo de Dispensa de Licitação nº 09/2018, fulcro Art. 24, II, da Lei 8.666/93.

**RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

Ratifico a dispensa da licitação acima referida com base no inciso II do Art. 24 da Lei 8.666/93

Rolante, 20 de março de 2018. **ADEMIR GOMES GONÇALVES** - Prefeito Municipal.**CIA. RENY DE PARTICIPAÇÕES**

CNPJ n.º 88.175.385/0001-79

**AVISO**

Comunicamos aos Srs. Acionistas, que se encontram à sua disposição, na sede social, à Rua Ruy Barbosa n.º 565 em Campo Bom-RS, os documentos a que se refere o artigo 133 da Lei n.º 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

Campo Bom-RS, 20 de março de 2018.

**ERNANI REUTER** - DiretorESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE IGREJINHA****TOMADA DE PREÇOS Nº 023/2018**

Comunicamos aos interessados, que encontra-se aberto o seguinte processo: Edital de Licitação nº 023/2018, com a finalidade de aquisição de troféus e medalhas premiações dos eventos desportivos promovidos pela SDE, sob a modalidade de Tomada de Preços, do tipo menor preço global. Os envelopes contendo a documentação habilitadora e a proposta financeira serão recebidos no dia 04/04/2018 às 15:00hs. Última data p/ cadastramento: 29/03/2018. Cópia do edital poderá ser obtida junto ao setor de licitações ou pelo site: [www.igrejinha.rs.gov.br](http://www.igrejinha.rs.gov.br). Igrejinha, aos 19/03/2018.

Leandro Marciano Hörlle, Secretário de Administração e,  
Joel Leandro Wilhelm, Prefeito Municipal.Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo  
Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria Municipal de AdministraçãoADMINISTRAÇÃO  
HAMBURGO**LEI MUNICIPAL Nº 3.094/2018, DE 15 DE MARÇO DE 2018**

**Altera e Acrescenta os Dispositivos que Menciona na Lei Municipal 3.033/2017, que Dispõe Sobre o Programa Municipal de Iniciação à Docência (PMID) e Bolsas de Iniciação para a Prática Docente nas Áreas de Educação Infantil e de Ensino Fundamental.**

A PREFEITA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, no uso de suas atribuições constitucionais e legais, observando os princípios e as normas da Constituição Federal de 1988, a Lei Orgânica do Município, faço saber que o Poder Legislativo Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** Esta Lei altera e acrescenta dispositivos que menciona na Lei Municipal nº 3.033/2017, de 20 de julho de 2017, a fim de ampliar a abrangência dos dispositivos e a atuação dos bolsistas, mantendo-se inalteradas as demais disposições, como segue:

"Art.1º .....

§ 1º Poderão atuar como bolsistas os alunos de graduação nos cursos de licenciatura presencial e de educação a distância matriculados a partir do segundo semestre nas Universidades da região que abrange o entorno de Novo Hamburgo.

"Art.7º .....

§ 2º O bolsista contratado nos termos desta lei fica restrito ao exercício da prática de iniciação à docência nas escolas da rede pública municipal e nos espaços de uso pedagógico por ela utilizados, devendo orientar-se tanto pelo Plano Político Pedagógico da Escola, pela orientação e supervisão da Universidade a qual está vinculado e pela supervisão e orientação da equipe pedagógica da Secretaria de Educação.

"Art.2º .....

**Art. 2º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, aos 15 (quinze) dias do mês de março do ano de 2018.

Registre-se e Publique-se.  
**LINÉO BAUM**  
Secretário Municipal de Administração**FÁTIMA DAUDT**  
Prefeita[www.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.novohamburgo.rs.gov.br)Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: (51) 3594.9999  
\*Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente\* \*Doa Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA\*

COMUSA - SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DE NOVO HAMBURGO - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**AVISO Nº 019/2018- EDITAL DE LICITAÇÃO RDC - PRESENCIAL Nº 001/2018**

A COMUSA - SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DE NOVO HAMBURGO, estabelecida na Av. Coronel Travassos, nº 287, por ordem do Diretor-Geral e do Diretor Técnico, fará realizar no dia 18 de abril de 2018, às 09:30 horas, na Coordenação de Suprimentos, no endereço acima citado, Licitação Pública, conforme segue: Regime Diferenciado de Contratação, na forma presencial, modo de disputa aberta, execução indireta, regime de contratação de empreitada por preços unitários e critério de julgamento pelo maior desconto, para execução dos remanescentes da obra da ampliação da Estação de Tratamento de Água da cidade de Novo Hamburgo/RS, conforme especificações contidas no Anexo I do Edital. Edital e informações estão à disposição dos interessados na Coordenação de Suprimentos da Comusa, de Segunda a Sexta-feira, no horário das 08:00 às 12:00 e das 13:15 às 17:15 horas e no site da COMUSA, no endereço [www.comusa.rs.gov.br](http://www.comusa.rs.gov.br).

Novo Hamburgo, 20 de março de 2018.

**Silvio Paulo Klein** - Diretor-Geral  
**Linei de Carvalho** - Diretor TécnicoEstado do Rio Grande do Sul  
**Prefeitura Municipal de Sapiranga****EDITAL Nº 029/2018  
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

A PREFEITA MUNICIPAL DE SAPIRANGA, no uso de suas atribuições legais, **NOTIFICA** a Sra. **CATIA MORGANA RIBEIRO**, no tocante à Conclusão do Processo Administrativo Disciplinar instaurado através das Portarias nºs 2672/2017 e 0254/2018, resultando na aplicação de penalidade nos termos da Portaria nº 0435/2018, a ser publicada na data de 20/03/2018 no Atrio da Prefeitura Municipal. Assim, fica a Sra. **CATIA MORGANA RIBEIRO** notificada para comparecer ao Departamento de Recursos Humanos, no horário das 12h30min às 18h30min, de segunda a sexta-feira

Sapiranga, 19 de março de 2018.

**Corinha Beatris Ornes Molling**  
Prefeita MunicipalEstado do Rio Grande do Sul  
**Prefeitura Municipal de Sapiranga****EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2018**

A PREFEITA MUNICIPAL DE SAPIRANGA-RS, Sra. Corinha Beatris Ornes Molling, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que encontra-se aberto o processo licitatório na modalidade Pregão Presencial nº 026/2018, cujo objeto é a contratação do fornecimento de medalhas e troféus para premiações em eventos promovidos pela Secretaria de Educação, Cultura e Desporto. O recebimento da documentação e propostas será no dia **06 de abril de 2018, às 13:00 horas**, na Sede da Prefeitura Municipal de Sapiranga, situada na Av. João Corrêa, n. 793, Centro, na Sala de Licitações. Os interessados poderão obter cópia do edital no Departamento de Compras e Licitações, no mesmo endereço acima citado em seu horário de expediente externo, das 12:30 horas às 18:30 horas, de segunda a sexta-feira, até o último dia que anteceder a data da realização da reunião de recebimento dos envelopes, ou através do site [www.sapiranga.rs.gov.br](http://www.sapiranga.rs.gov.br). Informações poderão ser obtidas pelo fone (51) 3599-9500

Sapiranga, 19 de março de 2018.

**Corinha Beatris Ornes Molling** - Prefeita MunicipalPrefeitura Municipal de Novo Hamburgo  
Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria Municipal de Administração**LEI MUNICIPAL Nº 3.095/2018, DE 15 DE MARÇO DE 2018**

**Institui e Denomina Escola Municipal de Educação Infantil Caracol, uma Escola do Município.**

A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO:

Faço Saber que o Poder Legislativo Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art.1º** Fica instituída e denominada ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL CARACOL, escola integrante da Rede Municipal de Ensino Público, localizada na Rua Emancipação, nº 115, Bairro Primavera, neste Município.

**Art. 2º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, aos 15 (quinze) dias do mês de março do ano de 2018.

Registre-se e Publique-se.  
**LINÉO BAUM**  
Secretário Municipal de Administração**FÁTIMA DAUDT**  
Prefeita[www.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.novohamburgo.rs.gov.br)Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: (51) 3594.9999  
\*Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente\* \*Doa Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA\*Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo  
Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria Municipal de Administração - SEMAD  
Diretoria de Compras e Licitações - DCLADMINISTRAÇÃO  
HAMBURGO**AVISO Nº 12/2018**

**O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DE NOVO HAMBURGO**, no uso das atribuições legais, convoca os aprovados no concurso público, conforme os editais nºs 01/2014, 01/2015 e 05/2015, consoante discriminação abaixo relacionada, para, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do dia seguinte a esta publicação, apresentar-se no Centro Administrativo Leopoldo Petry, Rua Guia Lopes, 4201, 8º andar, Diretoria de Gestão e Desenvolvimento Humano, no horário de expediente externo, segunda-feira à sexta-feira das 09:00 às 17:00, munido de documento de identificação, titulação que habilita para o cargo e comprovante de residência, para a nomeação como segue:

**Concurso Público Edital 01/2014**

**ASSISTENTE ADMINISTRATIVO**  
159º EDER GERALDO MULLER  
160º LUIZ ALBERTO SOARES DA SILVA  
161º JEFFERSON COSTA JUNIOR  
**EDUCADOR SOCIAL**  
24º LUCIA FLESCH

**Concurso Público Edital 01/2015**

**PROFESSOR DE ENS. FUNDAMENTAL-ANOS INICIAIS/SUPERIOR 40H**  
126º LUCINARA RENZ  
127º NEUZA TEREZINHA GESSLER  
128º LUANA MARIA HAUBERT PEREIRA SPRENGER  
129º SEILAMARA TEREZINHA FRANZON PRIOR

**PROFESSOR EDUCAÇÃO FÍSICA**

23º CAROLINA ARSEGO COLLET  
**PROFESSOR HISTÓRIA**  
9º ANDRE LUIS DA COSTA CORREA  
10º GRAZIELA CRISTIANE DE OLIVEIRA  
**PROFESSOR LÍNGUA PORTUGUESA**  
24º MARCIO PASSOS DE AZAMBUJA  
**PROFESSOR MATEMÁTICA**  
22º DANIELA ROCHA DOS SANTOS LIMA

**Concurso Público Edital 01/2016**

**MÉDICO PSQUIATRA**  
2º GABRIELY ISIDRO GUERRA

**Concurso Público Edital 05/2015**

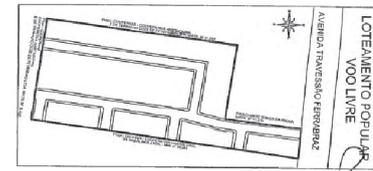
**PROFESSOR DE EDUCAÇÃO INFANTIL 20H**  
142º SANDRA RAQUEL ACOSTA GARCIA  
143º LIA RUTE DA SILVA MARTINS  
144º CHAIANE MURIEL DA SILVA GARCIA  
145º FRANIELE SILVA DE OLIVEIRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, aos 19 (dezenove) dias do mês de março de 2018.

Registre-se e Publique-se.  
**LINÉO BAUM**  
Secretário Municipal de Administração[www.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.novohamburgo.rs.gov.br)Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: (51) 3594.9999  
\*Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente\* \*Doa Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA\*REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**SERVIÇO REGISTRAL E NOTARIAL DE PROTESTOS DE TÍTULOS  
MUNICÍPIO DE COMARCA DE SAPIRANGA****EDITAL DE LOTEAMENTO**

Bel. ACÍR JOSÉ WIDE, Oficial dos Registros Públicos da Comarca e Município de Sapiranga/RS.

FAZ SABER a todos os interessados, em cumprimento ao disposto no artigo 18, da Lei Federal nº. 6.766/79 e legislação correspondente, que o MUNICÍPIO DE SAPIRANGA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 87.366.159/0001-02, com sede administrativa à Av. João Corrêa, nº. 793, Bairro Centro, em Sapiranga/RS, representado pela Prefeita Municipal, Corinha Beatris Ornes Molling, na condição de proprietária e loteador DEPOSITOU, neste Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida João Corrêa, nº. 1.260, sala 27, os documentos exigidos pela Lei nº. 6.766/79, para o registro do loteamento residencial denominado **"LOTEAMENTO POPULAR VOO LIVRE"**, a ser implantado no imóvel matriculado sob o nº. 26.919, em 15/09/2015 - para cessão de uso especial para fins de moradia -, e consistente de "Um terreno, localizado na zona urbana de Sapiranga/RS, setor 02 do Plano Diretor, no quarteirão indefinido, com a área superficial de 21.898,41m2 (vinte e um mil, oitocentos e noventa e oito metros e quarenta e um decímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: ao nordeste, 30,30m, com o alinhamento da Avenida Travessão Ferrabraz - lado par; neste ponto, forma um ângulo interno de 89º25'59", em direção sul, ao leste, 264,38m, sendo 0,08m, com o leito da Avenida Travessão Ferrabraz e 264,30m, com terreno de propriedade de Coohapi - Cooperativa Habitacional de Inquilinos Ltda. - matrícula nº 28.349; neste ponto, forma um ângulo interno de 90º09'50", em direção oeste, por 104,76m, ao sul, com terreno de propriedade de Cooperhab - Cooperativa Habitacional e de Trabalho Doze de Fevereiro - matrícula nº 19.488; neste ponto, forma um ângulo interno de 89º50'09", em direção norte, por 187,08m, ao oeste, com terreno de propriedade de Cooperhab, Cooperativa Habitacional e de Trabalho Doze de Fevereiro - matrícula nº 21.282; neste ponto, forma um ângulo interno de 90º46'01", em direção leste, por 76,22m, ao norte, com parte das terras de propriedade de Paulo Iarte Gomes da Rocha - matrícula nº 11.619; neste ponto, forma um ângulo interno de 270º33'04", em direção norte, ao oeste, 76,22m, sendo 76,00m, com terras de propriedade de Paulo Iarte Gomes da Rocha - matrícula nº 11.619 e 0,22m, com o leito da Avenida Travessão Ferrabraz, ponto inicial da descrição do perímetro, onde forma um ângulo interno de 89º14'57", fechando assim a figura geométrica do terreno", de propriedade do requerente/depositante, consoante registro nº. R-1-26.919, de 19/08/2015, ambos deste Ofício. Consta da averbação nº. AV-2-26.919, de 08/12/2015, que o imóvel objeto da matrícula nº. 26.919, foi instituído como Área Especial de Interesse Social, para fins de implantação de loteamento popular. Localização: desenho abaixo reproduzido:



O projeto do loteamento obteve a aprovação final, em 24/01/2018, pelo Município de Sapiranga; Termo de Anuência Prévia nº. 012/2018, proc. Nº. 17/1364-0005023-4 - Metroplan, de 23/01/2018; Licença Prévia LP nº. 14/2017, de 24/07/2017 e Licença de Instalação LI nº. 1/2018, de 10/01/2018, ambas expedidas pelo Departamento de Meio Ambiente do Município de Sapiranga. Demais documentos pertinentes integram o processo de registro correspondente e que tramita neste Ofício.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expede-se este edital para ser afixado no Atrio deste Ofício e publicado em jornal, por três (3) dias consecutivos, podendo ser impugnado por aqueles que se julgarem prejudicados, no prazo de quinze (15) dias, contados da última publicação. A documentação apresentada fica à disposição dos interessados, durante o horário de expediente do Serviço de Registro de Imóveis: 8:30hs às 11:30hs e das 13:30hs às 17:00hs (de segunda a sexta-feira), no endereço antes referido.

Findo o prazo, sem impugnação, será procedido o registro do loteamento, na forma determinada pelo parágrafo primeiro, do artigo 19, da lei Federal nº. 6.766/79.

Sapiranga, 14 de março de 2018.

Bel. ACÍR JOSÉ WIDE  
Oficial do Registro