

SINOSSERRA FINANCEIRA S/A SOCIEDADE DE CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO

CNPJ 22.639.377/0001-28 NIRE 43300058395

Relatório da Administração: Senhores Acionistas: A administração da Sinosserra Financeira - Crédito, Financiamento e Investimento S.A. (conhecida como Sinosserra Financeira), em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação de V.S.s as Demonstrações Financeiras, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, correspondente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018, as quais foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB). Com o objetivo estratégico de fortalecer o relacionamento com os clientes e aumentar a sinergia entre todos os ambientes do Grupo Sinosserra, a Financeira focou, em 2018, na geração de financiamento de veículos. Com isto, o crescimento no saldo da carteira foi de 181,6% em relação a 2017, utilizando como principal fonte de recursos a captação em depósitos a prazo e interfinanceiros e acetes cambiais para clientes pessoas físicas e jurídicas e, para investidores institucionais os depósitos a prazo com garantia especial (DPGE). A instituição se mantém firme no propósito da execução da estratégia, colocada em prática, em comparabilidade com o Plano de Negócios apresentado ao DEORF/BCB. Fortalecendo, cada vez mais, sua política de controles de riscos de mercado e de liquidez, utilizando estratégias que mantenham o equilíbrio da carteira de ativos com a carteira de passivos, no que se refere a taxas e prazos médios praticados, indicadores de volume de produção, índices de inadimplência. Efetuando um acompanhamento permanente do órgão com o realizado, possibilitando ações imediatas em caso de desvios. Mantém-se aberto à identificação de oportunidades de novos negócios, através de um crescimento orgânico, reforçando seu compromisso de crescimento e fortalecimento da sinergia com os nossos clientes e com as empresas do Grupo Sinosserra. A Sinosserra Financeira agradece a confiança, dedicação e apoio dos colaboradores, clientes e parceiros, mantendo-se a disposição. Novo Hamburgo, 31 de dezembro de 2018.

BALANÇO PATRIMONIAL - R\$ MIL				DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DOS PERÍODOS - R\$ MIL				DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DOS PERÍODOS - R\$ MIL				
ATIVO	Notas	31/12/18	31/12/17	PASSIVO	Notas	31/12/18	31/12/17	01/01/18 a 01/01/18	01/01/18 a 01/01/18	01/01/18 a 01/01/18	01/01/18 a 01/01/18	
Ativo circulante		28.610	14.010	Passivo circulante		9.959	310/27	Fluxo de caixa das atividades operacionais	Notas	31/12/18	31/12/18	31/12/17
Disponibilidades	4	1.534	501	Depósitos		501	117	- Constituição de provisão/pré-líquido líquidificável	6e	441	632	262
Títulos e valores mobiliários	5	4.980	1.343	Depósitos interfinanceiros	8	-	-	- Despesas de depreciação e amortização	7	14	14	16
Carteira própria		4.980	1.343	Depósitos a prazo	9	8.994	8.994	- Lucro líquido ajustado	117	452	670	529
Operações de crédito	6	1.176	12.241	Recursos acetes e emissão tit. Setor privado		242	242	- Resultado de exercícios futuros	34	(24)	(24)	-
Provisão p/ operação de crédito de liquidação duvidosa	(423)	(23.599)	(12.487)	Outras obrigações COBRAN e arrecad. de tributos e assemelhados		864	778	- Variações de ativos e obrigações				
Outros créditos		2	(70)	Outras obrigações COBRAN e arrecad. de tributos e assemelhados		53	28	- Aumento em títulos e valores mobiliários	(1647)	(3.637)	(293)	(1.764)
Diversos	7	98	2	Sociais e estatutárias		5	58	- Aumento em operações de crédito	(21.394)	(28.886)	(10.335)	(6.252)
Outros valores e bens		98	2	Fiscais e previdenciárias		166	25	- Aumento em outros créditos	246	68	4	68
Despesas antecipadas		98	2	Diversas	10	639	644	- Aumento em outros valores e bens	(80)	(97)	(60)	(50)
Ativo realizável a longo prazo		20.226	3.319	Passivo exigível a L. prazo		30.301	10.929	- Aumento em recursos de acetes cambiais	14.400	22.955	9.344	9.344
Operações de crédito	6	20.278	3.259	Depósitos		5.381	10.442	- Aumento em depósitos	5.223	5.882	200	200
Provisão p/ operação de crédito de liquidação duvidosa	(221)	(20.478)	(20.487)	Depósitos interfinanceiros	8	5.381	10.442	- Aumento/redução em outras obrigações	(2.679)	(2.993)	(389)	(389)
Outros créditos		2	(70)	Depósitos a prazo		736	736	Fluxo de caixa das atividades de investimento				
Diversos		98	2	Recursos acetes e emissão tit. (25)	9	24.920	10.442	- Aquisição de imobilizado	(1)	(4)	(4)	(6)
Ativo não circulante		1.400	1.000	Result. de exercícios futuros		234	258	- Caixa líq. gerado pelas (utilizados nas) ativ. investimento				(2)
Operações de crédito		1.400	1.000	Depreciação de ativos		234	258	Fluxo das atividades de financiamento				
Outros créditos		1.400	1.000	Depreciação de ativos		234	258	- Aumento de capital	(6)	(6)	(6)	(58)
Ativo total		49.236	17.429	Total do passivo		49.236	17.429	- Caixa líq. gerado pelas (utilizados nas) ativ. financiamento	2.994	2.994	2.994	(258)

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - R\$ MIL				DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - R\$ MIL			
Capital Social	Reservas Estatutárias	Reserva Legal	Lucros Prejuízos Acumulados	Capital Social	Reservas Estatutárias	Reserva Legal	Lucros Prejuízos Acumulados
Saldo em 31/12/16	5.500	37	5.540	Saldo em 31/12/16	5.500	37	5.540
Resultado do período	-	-	242	Resultado do período	-	-	242
Reserva estatutária	-	172	(172)	Reserva estatutária	-	172	(172)
Reserva legal	-	-	(12)	Reserva legal	-	-	(12)
Dividendos a distribuir	5.500	209	5.709	Dividendos a distribuir	5.500	209	5.709
Saldo em 31/12/17	5.500	209	5.709	Saldo em 31/12/17	5.500	209	5.709
Mutação do Exercício	5.500	209	15	Mutação do Exercício	5.500	209	15
Saldo em 31/12/18	5.500	209	5.724	Saldo em 31/12/18	5.500	209	5.724
Lucro Líquido do período	3.000	17	3.017	Lucro Líquido do período	3.000	17	3.017
Aumento de capital	-	-	(1)	Aumento de capital	-	-	(1)
Reserva estatutária	-	17	(17)	Reserva estatutária	-	17	(17)
Reserva legal	-	-	(1)	Reserva legal	-	-	(1)
Dividendos a distribuir	8.500	226	8.726	Dividendos a distribuir	8.500	226	8.726
Saldo em 31/12/18	3.000	209	3.209	Saldo em 31/12/18	3.000	209	3.209
Mutação do semestre	3.000	17	3.017	Mutação do semestre	3.000	17	3.017
Saldo em 31/12/17	5.500	209	5.709	Saldo em 31/12/17	5.500	209	5.709
Lucro Líquido do período	3.000	17	3.017	Lucro Líquido do período	3.000	17	3.017
Aumento de capital	-	-	(1)	Aumento de capital	-	-	(1)
Reserva estatutária	-	17	(17)	Reserva estatutária	-	17	(17)
Reserva legal	-	-	(1)	Reserva legal	-	-	(1)
Dividendos a distribuir	8.500	226	8.726	Dividendos a distribuir	8.500	226	8.726
Saldo em 31/12/18	8.500	226	8.726	Saldo em 31/12/18	8.500	226	8.726
Mutação do exercício	-	-	-	Mutação do exercício	-	-	-

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS (EM R\$ MIL)

1. Contexto operacional: A Sinosserra Financeira S/A de acordo com a Resolução nº 3.642, de 26/11/2008, do Conselho Monetário Nacional (CMN), é uma instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB). A Sinosserra Financeira S/A é uma sociedade de propósito específico, com sede na Av. Amadorim, nº 1.500, Bairro Amadorim, em Novo Hamburgo, RS, inscrita no CNPJ nº 22.639.377/0001-28. A Sinosserra Financeira S/A é uma instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB) sob o regime de administração simplificada. A Sinosserra Financeira S/A é uma instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB) sob o regime de administração simplificada. A Sinosserra Financeira S/A é uma instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB) sob o regime de administração simplificada. A Sinosserra Financeira S/A é uma instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil (BCB) sob o regime de administração simplificada.

2. Política contábil: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

3. Avaliação de ativos e passivos: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

4. Provisões: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

5. Títulos e Valores Mobiliários: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

6. Operações de Crédito: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

7. Despesas de Depreciação e Amortização: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

8. Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

9. Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

10. Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

11. Patrimônio Líquido: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

12. Imposto de Renda e Contribuição Social: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

13. Outras Despesas Administrativas: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

14. Saldo e Transações com Partes Relacionadas: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

15. Resultado de Exercícios Futuros: A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários. A Sinosserra Financeira S/A utiliza o método de custo para a avaliação de títulos e valores mobiliários.

Contador: Katia Cristina Reichert de Andrade CPF: 970.351.730-72 - CRC: 08503/0-0
RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES
 Ilmos Srs. Diretores e Acionistas da Sinosserra Financeira S/A Sociedade de Crédito, Financiamento e Investimento - Novo Hamburgo - RS. Opinião: Examinamos as demonstrações contábeis da Sinosserra Financeira S/A Sociedade de Crédito, Financiamento e Investimento, em 31 de dezembro de 2018, e as respectivas demonstrações do resultado, em 31 de dezembro de 2018, e as respectivas demonstrações do resultado, em 31 de dezembro de 2018, e as respectivas demonstrações do resultado, em 31 de dezembro de 2018.